



**REPUBLIQUE TUNISIENNE**

**Ministère de l’Enseignement Supérieur**

**et de la Recherche Scientifique**

**UNIVERSITE DE SFAX**

**Institut Supérieur des Arts et Métiers de Sfax**

**Consultation PAQ-DGSE-043-US-03-2022**

**Aménagement de locaux destinés**

**au projet PAQ DGSE de l’ISAMS**

**Février 2022**

Le présent bordereau comprend la majeure partie des articles susceptibles de concerner les travaux d'aménagement Cette liste n'étant pas exhaustive il peut être envisagé d'avoir recours à des articles nouveaux et dans ce cas un sous détail des prix devra être présenté par l'entreprise pour avis et approbation. Les prix proposés par le soumissionnaire comprennent : \* Fourniture, amenée à pied d’œuvre, installation et évacuation de tout matériel nécessaire à une bonne exécution des travaux. \* Amenée et fourniture de l'eau et de l'énergie électrique nécessaire pour le bon fonctionnement du chantier. \*la main d'œuvre, y compris les primes, indemnités de toutes sortes et toutes les charges sur salaires. \*le fonctionnement, l'entretien, l'amortissement et la réparation de tout le matériel. \* Protections nécessaires et réglementaires de sécurité. \* Accès en tout point du chantier par la mise en place d’échelles métalliques solides et bien fixées. \* Sont compris dans les prix unitaires les frais de repliement de matériel et de remise en état de l'aire occupée par le chantier. \* Sont compris dans les prix unitaires toutes les suggestions de sécurité de travail et d'hygiène suivant la réglementation en vigueur. \* Aucun hébergement sur place ne sera autorisé. \*toutes sujétions découlant de la nécessité de protéger les ouvrages ou de permettre leur bonne exécution. \* Tous les articles énumérés ci-dessous seront chiffrés en H T.V.A en fourniture et pose sauf spécification. \* Les métrés seront établis contradictoirement suivant le principe des travaux réellement exécutés. \* Les ouvriers affectés aux travaux de finition ne disposant pas de matériel (fil à plomb etc…) seront renvoyés du chantier. Les délais seront arrêtés par le maitre d'ouvrage. Tous les détails doivent être établis par l'entreprise et approuvés par le maitre d'ouvrage. Toutes les dimensions et les détails doivent être vérifiés sur place par l’entreprise. Tous les nouveaux travaux touchant à la structure doivent être étudiés au préalable par un ingénieur conseil. Qualité des finitions Les prix du bordereau doivent tenir compte d’une première qualité de finition. Les travaux de mauvaise qualité signalée par le bureau d’étude le maitre d'ouvrage, le pilote ou le personnel du Maître de l’ouvrage, seront repris par l’entrepreneur et à sa charge. L’entrepreneur devra fournir pour ses ouvriers le matériel nécessaire pour exécuter une bonne finition à savoir règle en aluminium, équerre en aluminium, niveau de grande dimension.Les soumissionnaires peuvent participer pour un ou plusieurs lots.

**DOSSIER TECHNIQUE**

|  |
| --- |
| **Bordereau des prix** |
| **Art N°** | **Désignation des ouvrages et prix unitaire (prix hors T.V.A en toutes lettres)** | **U** | **Qté** | **PRIX U HT.V.A** | **Total HT.V.A** |
| **Lot 1 : Génie civil** |
| **1** |  **Démolition**  |
| **1.a** |  **Démolition et préparation de la plate-forme** |  |  |  |  |
|   | Démolition de la chape existante, des formes d'escaliers afin de préparer une plate-forme de dimension 9,45m x 6,45m et dépose des cadres des portes, dépose des cadres de fenêtres, dépose d'évier et d'installation d'eau, y compris transport des déchets à la décharge publique et toutes sujétions. |   |   |   |   |
|   | L'ensemble ……………………………… | Ens | - |   |   |
| **Total Démolition** |  |
| **2** | **Revêtements** |
| **2.a** | **Grès dans la masse** |  |  |  |  |
|   | Revêtement de carreaux en grès dans la masse de toutes dimensions teinte au choix des architectes, posés sur une chape d’égalisation au mortier de ciment I 42.5 CPA dosé à 500 kg/m3, de 0,04 m d’épaisseur parfaitement dressée, joints coulés au ciment blanc pur coloré. Le prix comprend fourniture, pose, chape accès à l’œuvre, coupes, nettoyage et toutes sujétions de pose. |   |   |   |   |
|   | Le mètre carré ….........................................…… | m² | 70 |   |   |
| **2.b** | **Fourniture et pose de seuil de porte en marbre blanc premier choix de 3cm d’épaisseur** |  |  |  |  |
|   | Seuil exécuté en marbre de blanc de premier choix de 3cm d'épaisseur posé au mortier de ciment blanc y compris bords arrondis, polissage, lustrage, confection des bords et encoches des seuils, finition des jointements au ciment blanc pur et toutes sujétions. |   |   |   |   |
|   | Le mètre carré ….........................................…… | m² | 2 |   |   |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2.c** | **Fourniture et pose de revêtements contre marches escalier en marbre Thala premier choix de 2cm d’épaisseur**  |  |  |  |  |
|   | Poli et lustré posé au mortier de ciment blanc dosé à 350 Kg de ciment par mètre cube de sable y compris bords arrondis et saillants, joints remplis par un coulis de ciment blanc pur, y compris toutes sujétions de fourniture et de pose. |   |   |   |   |
|   | Le mètre carré ….........................................…… | m² | 20 |   |   |
| **2.d** | **Fourniture et pose de revêtements marches escalier en marbre Thala premier choix de 3cm d’épaisseur** |  |  |  |  |
|   | Posé sur la forme de marches au mortier de ciment dosé à 350 Kg par mètre cube de sable y compris bords arrondis et saillants, ponçage, lustrage et toutes sujétions de fourniture et de pose. |   |   |   |   |
|   | Le mètre carré ….........................................…… | m² | 15 |   |   |
| **2.e** | **Béton armé pour dallage industriel**  |  |  |  |  |
|   | Béton armé pour dallage industriel de 15 cm dosé à 350 kg/m3 de ciment I42,5 y compris ferraillage selon plans y compris joints de dallage, lissage à l'hélicoptère, et y compris film en polyane et toutes sujétions. |   |   |   |   |
|   | Le mètre carré ….........................................…… | m² | 45 |   |   |
| **2.f** | **Fourniture et pose d'appuis de fenêtres en marbre blanc premier choix de 3cm d’épaisseur** |  |  |  |  |
|   | Fourniture et Pose d’appuis de fenêtre en marbre blanc de 3cm, posé au ciment pur, lustré avec nez de 2cm par rapport à l’enduit, compris gorge de 5mm sous l’appuis de la menuiserie, pente vers l’extérieur, bord arrondis, larmier remplissage des joints, lustrage, toutes fournitures et toutes suggestions  |   |   |   |   |
|   | Le mètre carré ….........................................…… | m² | 2 |   |  |
| **Total Revêtements** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **3** | **Ouvrage divers** |
| **3.a** | **Staff en plâtre** |  |  |  |  |
|  | Faux plafond en staff sous plafond d’une dalle en hourdis avec ou sans armature de suspension en bois exécuté et mis en œuvre à toute hauteur avec panneaux pré moulés de 10 à 15 mm d’épaisseur y compris, pose des cadres pour grilles et trappe, découpe de toute réservation pour les travaux de climatisation et d’électricité (lustrerie, grilles etc..) et reprise après la pose et l’interventions des différentes intervenants, y compris tous les travaux nécessaires à la bonne exécution et toutes sujétions. |  |  |  |  |
|  | Le mètre carré ….........................................…… | m² | 70 |   |   |
| **3.b** | **Peinture intérieure**  |  |  |  |  |
|   | Peinture intérieure y compris brossage, égrenage, préparation des surfaces à l'état brute et toutes sujétions (tons blanc).  |   |   |   |   |
|   | Le mètre carré ….........................................…… | m² | 583 |   |   |
| **3.c** | **Peinture extérieure** |  |  |  |  |
|   | Peinture extérieure pour façade y compris brossage, égrenage, préparation des surfaces à l'état brute et toutes sujétions (tons blanc).  |   |   |   |   |
|   | Le mètre carré ….........................................…… | m² | 100 |   |   |
| **Total ouvrage divers** |  |
| **4** | **Menuiserie Aluminium** |
| **4.a** | **Fourniture et pose de fenêtres type coulissant (double vitrage):**  |  |  |  |  |
|   | En Aluminium de profilé série 67 Ellipse couleurs au choix de l'architecte avec vitrage type sécurite de 6\*6 mm d’épaisseur exécutée et mis en œuvre conformément aux détails de l’architecte, y compris, quincaillerie, accessoire et toutes sujétions. |   |   |   |   |
|   | L'unité (180 \* 160 cm) ……………………………………… | U | 4 |   |   |
| **4.b** | **Fourniture et pose de porte à code (double vitrage):**  |   |   |   |   |
|   | En Aluminium de profilé série 67 Ellipse couleurs au choix de l'architecte avec vitrage type sécurité de 6\*6 mm d’épaisseur exécutée et mis en œuvre conformément aux détails de l’architecte, y compris, quincaillerie, accessoire et toutes sujétions. |   |   |   |   |
|   | L'unité (100 \* 220 cm) ……………………………………… | U | 3 portes4 mécanismes de code |   |   |
| **Total Menuiserie Aluminium** |  |
| **Total lot 1 :Génie civil HTVA** |  |

|  |
| --- |
| **Lot 2 : Menuiserie en Bois** |
| **1** | **Réparation de la porte existante (130\*220)** |  |  |  |  |
|   | Réparation de la porte existante y compris traitement en vernis, fourniture et pose de la quincaillerie chromé 1er choix, serrures encastrées, crochets d’arrêts, montage et mise en place et toutes sujétions.  |   |   |   |   |
|   | L'unité.......................................................... | U | 1 |   |   |
| **Total Menuiserie en bois** |  |
| **Total lot menuiserie en bois HTVA** |  |

|  |
| --- |
| **Lot 3 : Menuiserie Métallique** |
| **1.** | **Réparation de la porte métallique coulissante existante** |  |  |  |  |
|   | Réparation de la porte métallique coulissante existante et traitement de la peinture suivant la couleur choisie par l'architecte et l'ISAMS et toutes sujétions. |   |   |   |   |
|  | L'unité.......................................................... | U | 1 |  |  |
| 2. | **Porte métallique avec peinture et pose (100 x 220 cm)** |  |  |  |  |
| L'unité.......................................................... | U | 3 |  |  |
| 3. | **Fenêtre métallique avec peinture et pose(**180 x 160 cm) |  |  |  |  |
|  |  |  |  |   |   |
|  | L'unité.......................................................... | U | 1 |  |  |
| **Total Menuiserie métallique** |  |
| **Total lot menuiserie métallique HTVA** |  |

|  |
| --- |
| **Lot 4 : Electricité** |
| **1** | **Eclairage et installation de prises électriques**  | Ens | **-** |   |  |
| **2** | **Sonorisation pour amphi** | Ens | **-** |   |  |
| **3** | **Renforcement de capacité**  | Ens | **-** |  |  |
| **Total lot électricité HTVA** |  |

|  |
| --- |
| **Lot 5 : Réseau**  |
|  | **Cablage et mise en réseau**  | Ens | **-** |   |  |
| **Total lot Réseau HTVA** |  |

|  |
| --- |
| **Lot 6 : Staff industriel (faux plafond démontable)** |
|  | Fourniture et pose de la structure faux plafond démontable (T24 ou T15) y compris les dalles en plâtre renforcé en fibre de verre (600 \* 600) au choix de l’architecte et du maître d'ouvrage, les accessoires nécessaire et toute sujétions. |  |  |  |  |
|  | Le mètre carré ….........................................…… | m² | 160 |   |   |
| **Total lot Staff industriel HTVA** |  |

|  |
| --- |
| **Lot 7 : Structure système pergola** |
|   | Fourniture et pose d'un système de pergola rétractable avec spots de dimension 6 m x 6 m |   |   |   |   |
|   | \*Tissu Blackout  |   |   |   |   |
|   | \*Un moteur et commande de Somfy inclus |   |   |   |   |
|   | \*Système d'évacuation d'eau |   |   |   |   |
|   | L'ensemble ……………………………… | Ens | - |   |   |
| **Total lot Structure système pergola HTVA** |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Total HTVA** |  |
| **TVA 19 %** |  |
| **Total TTC** |  |
|   |

|  |
| --- |
| **RECAPITULATIF 01** |
| **Lot** | **DESIGNATION** | **MONTANT HTVA** |
| **Lot 1** | **Génie civil** |  |
| **Lot 2** | **Menuiserie en Bois** |  |
| **Lot 3** | **Menuiserie Métallique** |  |
| **Lot 4** | **Electricité** |  |
| **Lot 5** | **Réseau** |  |
| **Lot 6** | **Staff industriel (faux plafond démontable)** |  |
| **Lot 7** | **Structure système pergola** |  |
|  | **TOTAL GENERAL H.T.VA**  |  |
|  | **TVA : 19 %** |  |
|  | **TOTAL TTC** |  |
| Le montant total en toutes lettres et toutes taxes comprises :……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………… |
|  |  |  |
| **Dressé par l’ArchitecteMohamed Krichen** | **Lu et accepté****LE SOUMISSIONNAIRE** **Nom : ……………..……..… Prénom : ……..……………..****Qualité : ……………………………****(Cachet et signature)** |